

힐스테이트 더웨이브시티 부동산 공급계약 인지세 납부 안내




아파트 등 공동주택 공급계약서는 인지세법 제3조 제1항 제1호 및 동 법 시행규칙 제3조의 규정에 의한 "부동산 소유권이전에 관한 증서"에 해당하므로 인지세 과세대상에 해당됩니다.
'힐스테이트 더웨이브시티' 계약자께서는 종이문서용 전자수입인지를 구매하시어 계약서와 함께 보관하시기 바랍니다.

■ 인지세 안내

과세대상	부동산 공급계약서
납부기한	분양 계약 : 「인지세법 제8조3항에 따라 공급계약일이 속하는 달의 다음 달 10일까지 납부 ※ 계약서를 작성할 때마다 전자수입인지를 구매하여 납부
전자수입인지 구입처	인터넷 구매 : www.e-revenuestamp.or.kr (신용카드 또는 계좌이체) 방문 구매 : 우체국 및 은행 (현금납부만 가능)
납부 세액	부동산·선박·항공기의 소유권 이전에 관한 증서로 기재금액이 1억원 초과 10억원 이하인 경우에 해당됨 수입인지 가격 : 150,000원
가산세	미납부 또는 전자수입인지 분실 시 기간에 따라 최고 300% 부과됨


■ 온라인 구매 방법 안내

1




네이버 및 그 외 포털사이트에 '전자수입인지' 검색
www.e-revenuestamp.or.kr

2



종이문서용 '전자수입인지' 선택

3




비회원서비스 or 회원 로그인 후 구매 버튼 클릭

4

용도	과세문서종류	금액	건수	합계금액
1 인지세 납부	1. 부동산 등 소		0	
2 선택	2. 금전소비대차 (대출)		0	
3 선택	3. 도급 또는 위임		0	
4 선택	4. 통상 알도 (자동차 등)		0	
5 선택	5. 광업권, 무제채산권 등		0	
	6. 울프장, 문도 등 처분권		0	
	7. 신용카드회용 가입 등		0	
	8. 상륙권 및 선불카드			
	9. 채무, 지분 및 수익증권			
	10. 예·적금 증서 또는 통장 등			
	11. 시실대여 계약서			
	12. 채무의 보증에 관한 증서			
총 금액			총 건수	

용도: 인지세 납부, 과세문서종류: 1. 부동산 등 소유권 이전, 금액: 150,000원, 건수: 1건

5



출력 후 계약서에 첨부하여 보관

※ 전자수입인지는 1회에 한하여 출력 되므로 반드시 프린터 상태 등을 확인하시기 바랍니다. (재발행 불가)

■ 우체국 및 은행 방문 구매 방법 안내

1

우체국 또는 은행 방문

2

전자수입인지 구매 신청서 작성
(용도 : 인지세납부 / 금액 : 150,000원 / 매수 1매)

3

결제 및 전자 수입인지 발급
(현금납부만 가능, 발급 후 계약서에 첨부하여 보관)